

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2ª CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007304-96

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7304 (sete mil trezentos e quatro)-DATA:28 de setembro de 1987.

-Lote de terreno sob nº 25(vinte e cinco),da Quadra "B",componente do desmembramento "RIACHUELO", situado no bairro do Trapiche da Barra,nesta cidade,medindo 12,00m(dôze metros) de largura de frente e de fundos, por 29,00m(vinte e nove metros) de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto,pelo lado direito com o lote nº 24, pelo lado esquerdo com o lote nº 26 e pelos fundos com o lote nº 18, todos da mesma quadra "B".PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, viúva meeira; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE FILHO; AFRÂNIO ALBUQUERQUE UCHÔA e ANTÔNIO DE MENDONÇA UCHÔA, todos brasileiros, e proprietários. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BE,fls.166/53 nº 31.347/53,em 11.06.59, transportados dos Ls 3-AU,fls.201 à 204 e Ls 3-AR,fls.7 e 8,com os mesmos números e datas e AV.nºs.7614, em 06.04.61 e AV.nº 9535, em 22.01.62, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 7156, ondes se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula,por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchôa, processado no 2º Ofício e julgado em 08.10.58, por escritura do Dr. José Faustino de Miranda, dou fé. Eu *Eugênio* Escrevente, datilografei. Maceió,28.09.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7304-Protocolo nº 13527-28.09.87-COMPRA E VENDA- Por certidão, datada de 21.08.87, extraída da Escritura pública de compra e venda,lavrada em 11.10.71,nas notas do 5º Ofício desta capital, Ls 274/129,fls.111 verso a 114, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, e Escritura pública de declaração em notas, lavrada em 25.09.87,nas notas do 5º Ofício,desta capital, Ls 490/345,fls.64v/65, tabelião Helio Ramalho Ferreira,os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva; Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Sr. Benedito Marinho Lamenha Lins; Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira; João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa; Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa; Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, todos brasileiros, proprietários, representados pelo Dr. Antônio Mendonça Uchôa, autorizado nos termos do contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchôa & Filhos"., datado de 24/02/1960, devidamente assinados por eles vendedores, estando com as firmas reconhecidas pelo Tabelião do 1º Ofício desta comarca e devidamente registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital, sob nº. de ordem 376/fls. 36,Livro A, número 4, do Registro de Pessoas Jurídicas, em 10 de dezembro de 1960, venderam a LAURA OLIVEIRA DOS SANTOS, que também se assina LAURA OLIVEIRA SANTOS, brasileira, casada com José Luiz dos Santos, portadora da C.I. nº 416.933-SSP/AL, ela do lar, portadora da Carteira de Trabalho e Previdência Social nº 086360-Série 00001-AL, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF/MF sob nº. 678.971.424/34, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cr\$ 500,00(quinhetos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Fazenda Municipal; dou fé. Eu *Eugênio* Escrevente, datilografei. Maceió,28.09.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7304-Protocolo nº 14010-07.03.88-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 26.11.87, nas notas do 4º Ofício desta capital,no Ls nº 152,fls.60/v,tabelião Lumar Fonseca de Machado,os proprietários Laura Oliveira dos Santos e seu esposo José Luiz dos Santos,brasileiros, casados,aposentados,residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 678.971.424-34, ela Cart.Prof.nº 086.360-Série 00001-AL, ela C.I.nº 416.933-AL

Venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito // privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 07.03.88. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7304-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96, Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7304-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 2900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*